O.A.R.
TRANSILVANIA
INTRARE / IEȘIRE Nr. 72
Data 17.04.2025

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

Proces verbal
Al conferinței extraordinare din 11.04.2025

Prezidiu:
arh. Maier Daniela - președinte
arh. Eleonora Dulău - vicepreședinte
arh. Corina Caraba - vicepreședinte
arh. Dan Domșa – vicepreședinte
arh. Cosmin Morărescu-vicepreședinte
arh. Monica Rațiu – vicepreședinte

secretar de conferință: ec. Oana Bucea
Ordinea de zi :

- Votare lista de delegați ai filialei la Conferința Națională extraordinară din 14-15 iunie 2025
- Diverse

Subiect	**Vot**
Secretar executiv: Conferința a fost convocată regulamentar la data 28 februarie pentru ziua de 28 Martie. Filiala a dat termen pentru înscrierea pe cele 53 + 4 locuri pe listele de delegați care vor reprezenta filiala la conferința națională până la data de 17 Martie 2025. Având în vedere faptul că la acea dată nu s-a întrunit cvorumulul necesar de conferință, consiliul teritorial a aplicat prevederile Art. 12 din Regulamentul filialei, *Alin (2) În cazul în care Conferința Teritorială nu este legal constituită la prima convocare, Consiliul Teritorial decide - imediat ce constată lipsa neîndeplinirii cvorumului necesar în urma confirmărilor de participare cu 10 zile înainte - organizarea Conferinței la a doua convocare, anunțată în prealabil în termen de cel puțin 7 zile de la prima convocare.* *Alin (3) La al doilea termen de convocare, Conferinta Teritoriala este legal constituita indiferent de numarul membrilor cu drept de vot prezenti, cu cotizatia platita la zi, hotararile Conferintei Teritoriale urmand a fi adoptate cu majoritatea simpla.* Pentru al doilea termen al conferinței a fost aleasă data de 11 Aprilie 2025 și a fost convocată la data primei conferințe anunțând că la data de 21 Martie a fost completată lista cu cei 53 de delegați. Pentru locurile de supleanți a fost lansat un nou apel odată cu convocarea celei de-a doua conferințe. Daniela Maier: fiind la a 2-a convocare cei de față reprezintă cvorumul de conferință. Vă supun la vot ordinea de zi	Unanimitate
Daniela Maier: deoarece votul de astăzi este despre lista de delegați reprezentanți ai filialei la conferința națională și aceasta este completă fără	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

a fi un număr mai mare decât cel necesar, vă supun la vot posibilitatea de a vota deschis lista și nu persoanele aflate pe listă Vot deschis pentru lista de delegați Votul decide că toți cei 53+4 membrii aflați pe listele anexate prezentului PV sunt admiși în unanimitate. Secretar executiv: în perioada care urmează, toți delegații filialei veți fi contactați pentru detaliile de transport și cazare în perioada conferinței naționale. Cei de față solicită în întâlnire înainte de data la care se depun amendamentele la materialele propuse în transparență decizională. Aceasta se va desfășura la sediul filialei cu o zi înainte de data limită, adică pe 16 Aprilie 2025.	Unanimitate
Daniela Maier: am propus și punctul diverse în care vom încerca să discutăm mai în amănunt problemele pe care Ordinul le aduce în fața conferinței naționale și anume modificările propuse la 1. Regulamentul de Organizare și Funcționare a Ordinului 2. Regulamentul cadru pentru filiale 3. Codul deontologic al arhitecților 4. Indexarea cotizațiilor Îl avem cu noi pe domnul președinte al Ordinului, arh. Ștefan Bâlici	
Daniela Maier: vă citesc unele aspecte despre care s-a tot vorbit în ultimele întâlniri ale grupului de președinți de filiale cu privire la documentele propuse a se modifica anul acesta în conferință națională extraordinară: *Credem cu tărie că aceste documente pot și trebuie să devină instrumente valoroase de guvernanță, nu surse suplimentare de ambiguitate, dezechilibru sau neîncredere profesională. Forța Ordinului stă în bună colaborare a membrilor săi. Deciziile nu trebuie impuse de sus în jos, ci construite pornind de la realitățile și nevoile arhitecților, prin consultare sinceră și reprezentare reală.* *Procesul prin care aceste documente au fost concepute, redactate și lansate în consultare a fost unul extrem de grăbit pentru o bună coordonare și finalizare a unor texte regulamentare. Deși etapele procedurale au fost bifate într-un timp foarte scurt, importantă acestor documente este mult prea mare pentru bună funcționare a Ordinului.*	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

De aceea atragem atenția că sunt multe detalii în aceste materiale care necesită o gândire mult mai atentă, coordonată și bine ancorată în cadrul Legii 184, care trebuie respectată, fiind cadrul juridic de rang superior.

Deși aceste materiale au fost realizate în grupurile de lucru ale OAR Național, Filialele nu au fost implicate în niciun moment în definirea principiilor de lucru ale acestor documente, nu au fost discutate principiile de ansamblu care generează buna funcționare a Ordinului împreună cu Filialele sale, nu au fost realizate sinteze structurate și comune ale problemelor identificate.

Deși, suntem în perioada de transparență decizională, adică perioada în care se pot aduce amendamente acestor documente, atragem atenția că sunt multe modificări ale articolelor din regulament, care, într-un timp foarte scurt, trebuie să fie făcute astfel încât aceste materiale să fie într-adevăr corecte și să respecte legea și cadrul nostru organizațional.

Această declarație nu reprezintă o critică formală, ci o exprimare argumentată și responsabilă a unei îngrijorări legitime, față de o serie de articole prezente în materiale, care riscă să slăbească structura organizației profesionale din care facem parte.

Venim astfel cu solicitarea justificată ca ele să fie modificate.

Enumerăm o serie de observații și probleme comune generate de articole ale acestor documente:

1. Lipsa unui proces real de consultare sistematică prealabilă. Deși, toate cele patru documente au fost elaborate prin grupurile de lucru și, deși se cunosc dificultățile elaborării unor materiale în aceste grupuri de lucru, din relatările participanților, ele au fost realizate exclusiv la nivel central, fără implicarea concretă și sistematică a filialelor. Nu a existat niciun draft, niciun set de principii directorii comunicate în prealabil, niciun calendar de discuții care să includă vocea celor din teritoriu.

Știm că există dificultăți în aplicarea unitară a cadrului regulamentar, deoarece avem contexte diferite de funcționare: fiecare filială face multe lucruri bune, altele poate mai puțin reușite, dar există probleme legate de aplicarea tocmai a acestor documente a căror disfuncționalitate a fost generată de o serie de articole prost realizate în trecut. Nu ar mai trebui să repetăm acest trecut. Și de aceea, trebuie să fim atenți cum îmbunătățim

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

acest cadru și să fim consultați și ascultați, în timp util pentru a putea fi făcute modificări corecte.

2. Tendința de centralizare excesivă a deciziei și pierderea autonomiei filialelor

Articole precum Art. 54 alin. (2) și Art. 45 alin. (4) din ROF prevăd transferul deciziilor privind taxele și bugetele de la filiale către Consiliul Național. Art. 45 alin. (41) introduce posibilitatea sancționării filialelor fără mecanisme clare de apel sau filtrare colegială, în baza realității existenței filialelor că entități juridice distincte, conform legii. Este un dezechilibru periculos, ce amenință caracterul participativ și legal al Ordinului.

3. Reglementări ambigue și contradictorii, imposibil de aplicat unitar și echitabil

Codul Deontologic include peste 130 de obligații pentru arhitecți, multe dintre ele slab definite, necorelate cu legislația existentă și fără mecanisme de aplicare. De exemplu, Art. 10 obligă arhitectul să evite orice comportament care afectează imaginea profesiei – fără a defini ce presupune această "imagine". Termeni ca „câștig imoral", „comportament dăunător" sau „obligația de a monitoriza estetica unui șantier" sunt subiectivi și pot duce la interpretări abuzive.

4. Votul electronic – o soluție tehnică fără garanții reale

Deși este introdus ca o modernizare, votul electronic (Art. 24) este validat de 3 persoane din aparatul administrativ, fără comisie independentă, fără proceduri transparente. Dar nu trebuie să uităm că cel mai important este participarea și implicarea reală ce presupune mai mult decât transmiterea unei opțiuni – presupune dialog, reflecție și asumare.

5. Propunerea de indexare a cotizației – slab exprimată

Forma în care a fost comunicată necesitatea indexării, a produs confuzie, deși, este nevoie de o actualizare a ei, de cel puțin 20 de ani. Se propune eliminarea taxei de dovezi, ceea ce contravine eforturilor făcute de filiale de asigurare a eliberării unor documente corecte, în condițiile în care platforma SIOAR nu funcționează mereu la parametrii săi normali (ca orice platforma digitală).

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

6. Un Cod Deontologic lipsit de forța aplicării *Deși unele prevederi ating probleme reale – precum semnătura sau stagiul de complezență – documentul este lipsit de un cadru coerent de implementare. Nu există proceduri clare de sesizare, de analiză a abaterilor, de garantare a apărării. În lipsa acestor mecanisme, Codul riscă să rămână doar o declarație teoretică, imposibil de aplicat coerent și pare să aducă mai multă ambiguitate decât versiunea existentă.* *7. Concentrarea nejustificată a puterii în aparatul administrativ și departamentul juridic* *Art. 16 alin. (1)-(2) și Art. 24 atribuie aparatului administrativ responsabilitatea validării votului electronic, în lipsa unei comisii independente sau a unui mecanism de audit. Această concentrare a puterii decizionale în mâinile unui aparat funcțional, subordonat Președintelui și Colegiului Director, creează un conflict de interese instituțional. Aparatul administrativ și departamentul juridic trebuie să aibă un rol clar funcțional, de suport tehnic și legal, nu un rol executiv sau decizional. Puterea atribuită acestor structuri trebuie limitată sau chiar eliminată în ceea ce privește procesele deliberative, pentru a respectă principiile unei guvernanțe echilibrate și transparente.* *8. Dezvoltarea Profesională Continuă (DPC) – concept neclar și reglementare prematură* *Introducerea DPC în formă actuală în ROF, fără o definiție clară, cu o concentrare a deciziei doar la nivelul Colegiului Director Național, fără o definiție clară, un sistem de punctaj, criterii de validare sau un cadru operațional, ridică serioase semne de întrebare. Este esențial ca orice obligație profesională de acest tip să fie susținută de instrumente funcționale, aplicabile și accesibile tuturor membrilor Ordinului.* *Cerem, așadar, următoarele:* *- Clarificarea articol cu articol a tuturor noilor obligații profesionale, eliminarea ambiguităților și a formulărilor care exced limitele legii sau se suprapun peste atribuțiile altor profesii, precum și instituirea unor mecanisme clare de aplicare și protecție a membrilor;*	

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

- Un plan clar de obiective și măsuri financiare, fundamentat transparent și susținut de asumarea explicită a modului în care vor fi urmărite și îndeplinite aceste angajamente; *- Reglementarea clară și echidistantă a votului electronic, printr-o comisie independentă, însoțită de o procedură transparentă privind modul de organizare, validare și comunicare a rezultatelor, astfel încât să fie asigurată integritatea și încrederea în proces;* *- Definirea clară și explicită, în spiritul Legii 184 și al reprezentării democratice, a mecanismului prin care puterea este delegată de la membri către centru și nu invers, precum și a rolului și responsabilităților fiecărei entități: Conferința Națională, Președintele OAR, Colegiul Director, Consiliul Național, grupurile de lucru și Filialele.* *Considerăm că doar printr-o revizuire riguroasă și argumentată putem contribui la un cadru de reglementare care să reflecte corect valorile, drepturile și responsabilitățile arhitecților.* Cei de față adresează întrebări la care domnul președinte și membrii prezidiului oferă reacții.	

Întocmit:
Ec. Bucea Oana
Secretar executiv

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
FILIALA
TRANSILVANIA

Delegați la Conferința Extraordinară a OAR 14-15 iunie 2025 (înscriși în termenul regulamentar)

Nr. Crt.	Secțiune și nr. TNA	nume si prenume
1	1 3120	Daniela Maier
2	2 2225	Albăcan Sorin
3	1 8529	Aleseei Ioana
4	1 5728	Alexei Călin
5	1 4922	Bojescu Laura
6	1 4918	Borza Adriana
7	1 2285	Crișan Marcel
8	1 8332	Chiejdan Adina
9	1 4886	Domșa Dan
10	1 4878	Dulău Eleonora
11	1 9814	Dumitrache Delia Roxana
12	1 10246	Duțuc Alexandru
13	1 7756	Fati Anca Andreia
14	1 7164	Făgărășan Corneliu
15	1 2236	Fodor Bogdan
16	1 6665	Gabor Ovidiu
17	1 6670	Gabor Oana
18	1 7022	Gavrilă Emilian
19	1 3377	Ilie Adrian
20	1 4891	Ilie Claudia Crina
21	1 6852	Heffler Ștefan
22	1 5855	Iozsa Robert
23	1 7927	Kohl Beniamin
24	1 12033	Lada Călin Florin
25	1 7630	Matei Mihai
26	1 2281	Mirișan Nicolae
27	1 2337	Michiu Dinescu Mariana Rodica
28	1 5367	Morar Alin
29	1 8334	Morărescu Andreea Loreta
30	1 8648	Morărescu Cosmin

31	1 4903	Munteanu Mircea Călin
32	1 5858	Nicula Sonia
33	1 10250	Necula Valentin Sorin
34	1 5158	Sanda Oltean
35	1 8651	Paşcalău Mihai
36	1 3738	Popa Adrian
37	1 7301	Racu Mihai
38	1 9518	Radu Alexandru Marian
39	1 5370	Raţiu Raul Cristian
40	1 5371	Raţiu Monica
41	1 5465	Rusu Vlad Sebastian
42	1 11455	Sevan Gabriel
43	1 5119	Suciu Adrian Cornel
44	1 5615	Sisak Camelia Isabela Maria
45	1 3737	Şimon Ciprian Florentin
46	1 5468	Strîmbu Alexandru
47	1 7635	Tîrziu Sergiu Marian
48	1 8186	Tărău Marius Ioan
49	1 6671	Trandafir Marian Cătălin
50	1 7227	Vancea Anca Iulia Gabriela
51	1 9365	Varga Andrei
52	1 5211	Veer Luminiţa Klara
53	1 5837	Virginaş Ioana Anca

S u p l e a n t i **(în ordinea înscrierii după termenul regulamentar)**

1	1 3134	Pănescu Eugen
1	1 5112	Şuvaină Lucian
1	1 10781	Raţiu Ionuţ Emanuel
1	1 10698	Florian Gabriel Simion

ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
FILIALA
TRANSILVANIA