

Bănuț Ion-Cristian

INFO

**Nume**

Ion-Cristian Banut

**Adresa**

Cluj-Napoca, Cluj

**Telefon**

0731066496

**Email**

Cristi.banut@gmail.com

FORMARE PROFESIONALA

1996-2000

Liceul Teoretic, Zalau

1998

Chugiak High-School, Eagle River, USA

Bursa scolara

2000-2006

Facultatea de Arhitectura si Urbanism, Cluj-Napoca

Arhitect, Urbanist

2009-

Membru Ordinul Arhitectilor din Romania

Arhitect cu drept de semnatura

2009-

Membru Registrul Urbanistilor din Romania

Arhitect Urbanist

2009-

Romanian Green Building Council

PROFIL

Arhitect Urbanist cu o experiență vastă în gestionarea și coordonarea proiectelor de mare anvergură, în căutarea unor oportunități de a contribui la dezvoltarea și îmbunătățirea mediului construit. Sunt pasionat de proiectarea și implementarea unor soluții inovatoare, care să îmbine frumusețea estetică cu funcționalitatea și sustenabilitatea. Am dezvoltat competențe solide în domeniul urbanismului și planificării spațiale, având o viziune holistică asupra dezvoltării sustenabile a comunităților și a orașelor. Am participat la realizarea de planuri și strategii de dezvoltare urbană, luând în considerare aspecte precum estetica, mediul înconjurător și nevoile comunității

EXPERIENTA PROFESIONALA

2003-2007

Arhitect Stagiar - SZERVACZIUS 28

2007-2022

Senior Partner- ARHIMAR SERV

Arhitect/ Coordonator proiecte/ sef echipa de proiectare

Responsabil de gestionarea și coordonarea proiectelor complexe în domeniul rezidențial, horeca, birouri și industrial. Participarea activă la etapele de concepție, proiectare și implementare a proiectelor, asigurându-mă că toate specificațiile și cerințele sunt respectate.

2013-

Fondator- Manager - CORNER STUDIO

Arhitect/ Coordonator proiecte/ sef echipa de proiectare

Dezvoltarea de planuri și strategii de dezvoltare urbană pentru comunități și orașe.

Realizarea de analize și studii de fezabilitate pentru proiecte de dezvoltare urbană. Crearea de propuneri de dezvoltare urbană sustenabilă, care să îmbunătățească calitatea vieții și să protejeze mediul înconjurător.

Cu abilități excelente de comunicare și negocieri, reușesc să construiesc relații solide și de încredere cu clienții și colegii de echipă. Sunt orientat către rezultate și îmi propun să finalizez proiectele în timp util, respectând în același timp standardele de calitate și reglementările în vigoare

LIMBI

Romana

Limba materna

Engleza

C2

Franceza

A2

COMPETENTE

Proiectare arhitectura

Urbanism

Management

Design grafic

COMPETENTE CHEIE

Experiență extinsă în gestionarea și coordonarea proiectelor de mare anvergură.

Cunoștințe avansate în domeniul arhitecturii și urbanismului.

Abilități excelente de comunicare și negocieri, atât în relația cu clienții, cât și cu echipa internă și părțile interesate.

Capacitatea de a lucra într-un mediu dinamic și de a respecta termene stricte.

Cunoștințe solide de programe software relevante în domeniul arhitecturii și proiectării.

Unul dintre punctele mele forte constă în capacitatea de a gestiona și coordona proiecte de mare amploare. Am dobândit expertiză în analizarea și planificarea detaliată a proiectelor, asigurându-mă că toate specificațiile și cerințele sunt respectate în fiecare etapă.

Colaborarea strânsă cu clienții, furnizorii și părțile interesate a fost întotdeauna o prioritate, deoarece cred în importanța comunicării eficiente și înțelegerii clare a obiectivelor proiectului.

PROIECTE DE REFERINTA

2007-2022

Radisson Blue- Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Colina Noua- Soimeni- Jud. Cluj- Lead Architect/ Coordonator proiect, Planificare Urbana

The Nest- Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Herculane Residence - Cluj Napoca - Lead Architect/ Coordonator proiect

Regina Maria - Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Winners Office- Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Estoria City - Bucuresti - Lead Architect/ Coordonator proiect

Platinia Center - Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Liberty Center - Faza 1- Reabilitarea patrimoniului construit- Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Platinia Elite- Cluj Napoca- Lead Architect/ Coordonator proiect

Adora Parc- Arad- Lead Architect/ Coordonator proiect, Planificare Urbana

2022-

Hotel Ramada - Zalau - Lead Architect/ Coordonator proiect

Adora Forest - Timisoara - Lead Architect/ Coordonator proiect, Planificare Urbana

Ansamblu rezidential - Arad - Lead Architect/ Coordonator proiect

Spital Entusia - Cluj-Napoca - Lead Architect/ Coordonator proiect

Campus educational Arad - Lead Architect/ Coordonator proiect

Imobile mixte - Cluj-Napoca - Lead Architect/ Coordonator proiect

Parc fotovoltaic - Cluj- Tureni - Lead Architect/ Coordonator proiect

Biserica Salem - Arad - Lead Architect/ Coordonator proiect

Locuinte colective - Timisoara - Lead Architect/ Coordonator proiect